



RESERVA  
LAS RASTRAS  
Barrio Residencial

EXCLUSIVAS  
CASAS EN UN  
PROYECTO  
CONSOLIDADO



***Reserva las Rastras es un exclusivo barrio residencial privado,***  
desarrollado con los más altos estándares de calidad y espacios para tu comodidad.



**Gran Conectividad**



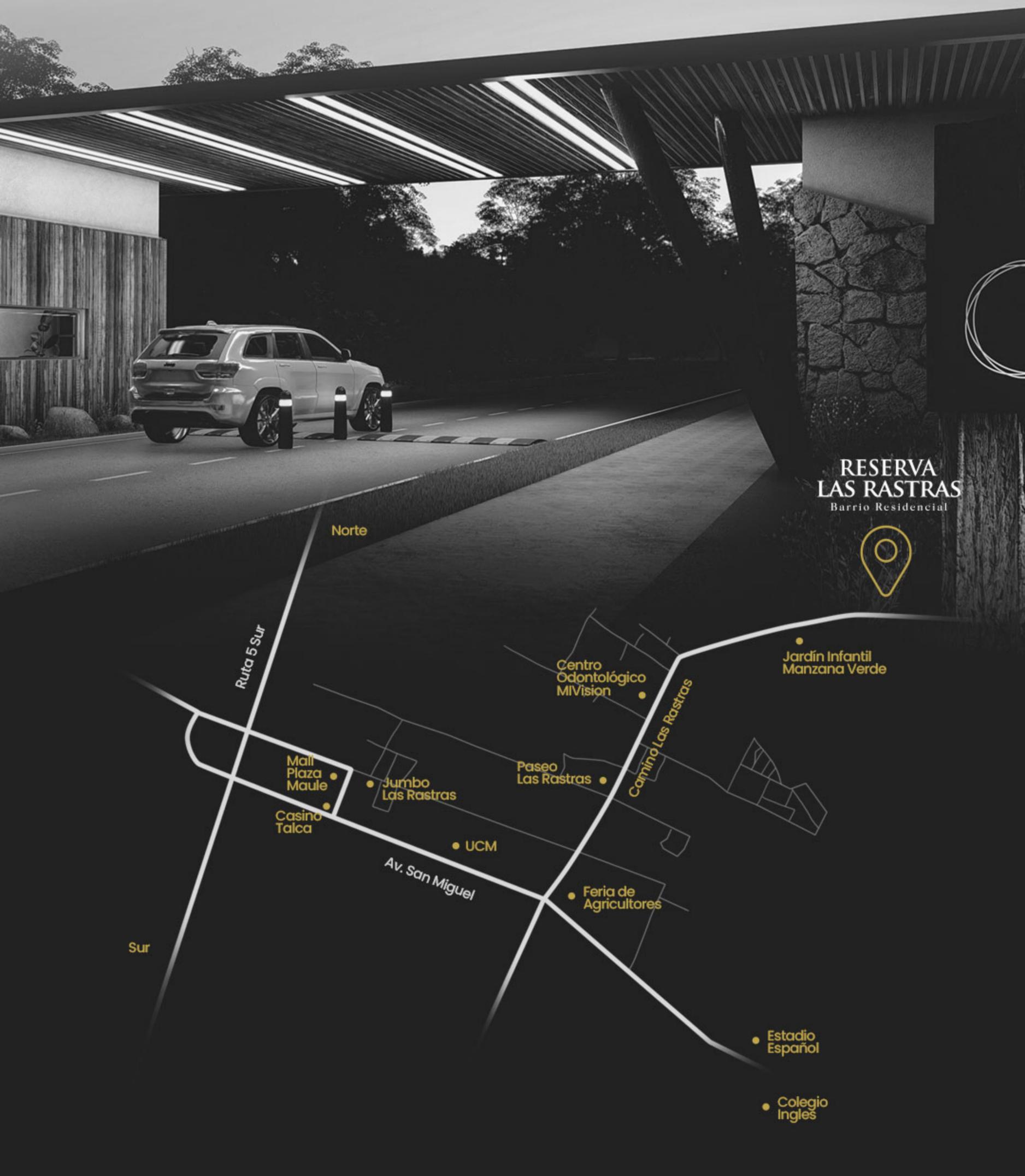
**Red eléctrica subterránea**



**Exclusividad y alta plusvalía**

**Nuestro proyecto se ubica en el sector con la más Alta Plusvalía de la ciudad, integrando diferentes tipos de vivienda en sitios proyectados para un estilo de vida superior.**

Reserva Las Rastras se caracteriza por tener grandes avenidas, extensas áreas verdes, portal de acceso, gran conectividad y red eléctrica subterránea para que así puedas disfrutar de la tranquilidad y el espacio que mereces.



# Modelo 150 m<sup>2</sup>

Desde  
UF 10.500

Precio referencial calculado en un lote de 500 m<sup>2</sup>



3 Dormitorios



4 Baños

Nuestro exclusivo modelo de estilo chileno cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, tiene amplios jardines y una arquitectura que fusiona lo tradicional y lo moderno en solo un piso, con tejas y hasta 2,60 mt. de altura interior. Todo con un concepto abierto que funciona gracias a puertas correderas en zonas centrales y espacios diseñados para lograr una vivienda realmente única.





Acceso  
Principal

## *Atributos*

---

Amplios espacios interiores.

Altura piso a cielo 2,60mt.

Pisos Gres porcelánico.

Ventanas PVC folio madera y vidrio termopanel.

Puertas interiores enchapadas.

Concepto abierto en áreas comunes.

Muebles de cocina con cubierta de cuarzo.

Cocina full equipada con isla central.

Quincho con parrilla incorporada.

Amplios ventanales integrados a living-comedor.

Pisos de terraza, gres esmaltado rectificado.

Calefacción con sistema de red de radiadores.

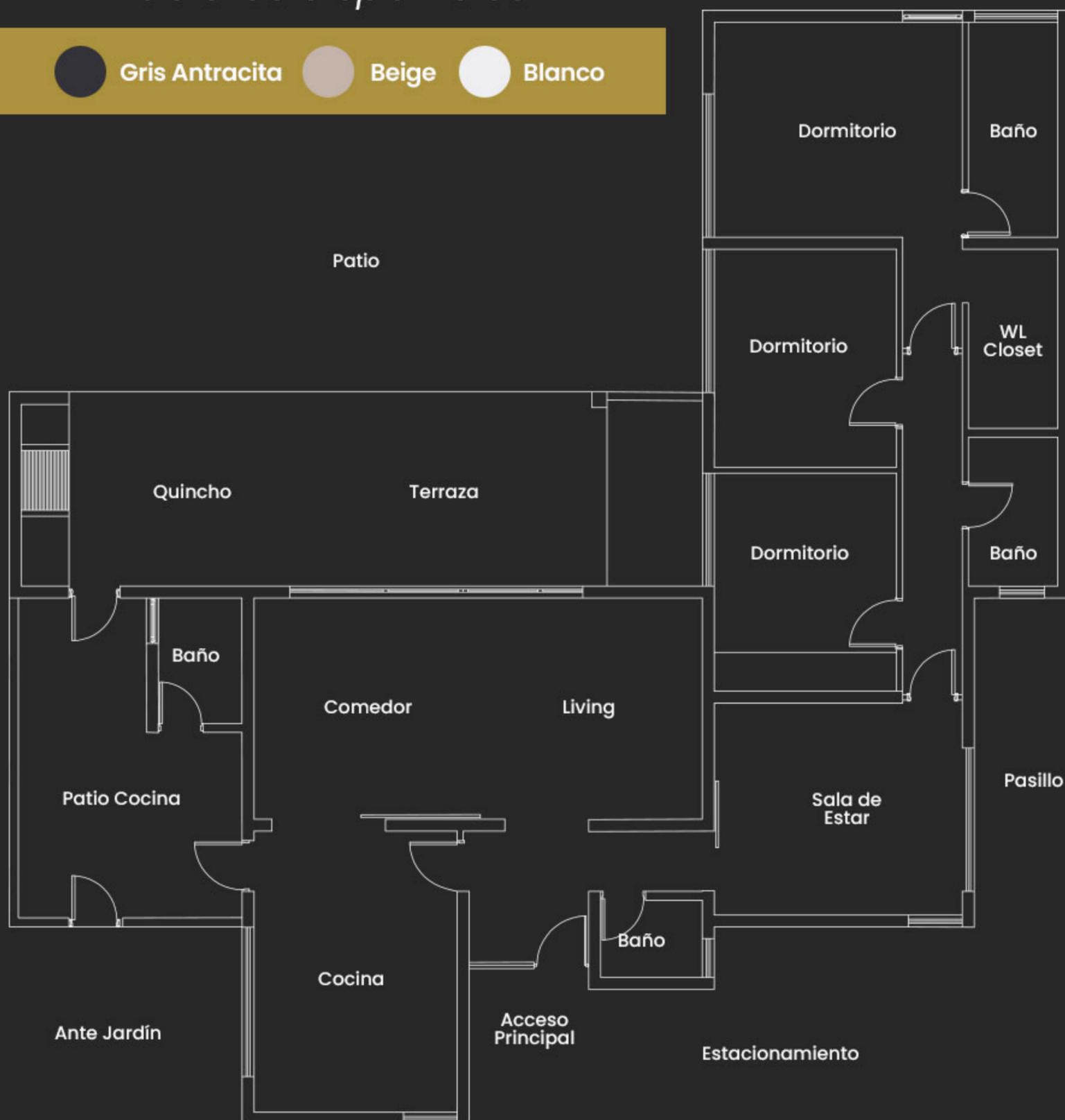
Baño de servicio.

Dormitorio principal en suite con walk in closet.



## Colores disponibles

Gris Antracita
  Beige
  Blanco

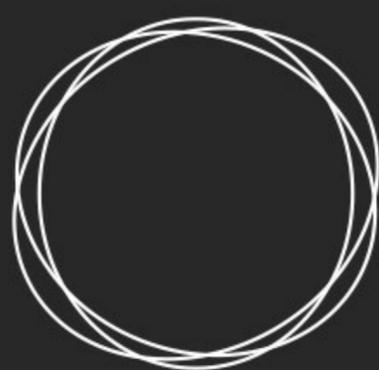


NORTE 



Master  
plan

Camino Las Rastras, Talca.



**RESERVA  
LAS RASTRAS**  
Barrio Residencial

[www.reservalasrastras.cl](http://www.reservalasrastras.cl)

 **+56 9 3205 2305**

Las imágenes exhibidas son de carácter ilustrativo, referencial,  
y no constituyen una representación de la realidad.